

30天驱逐通知

致：

本通知所指房屋位于 ，具体地址为 。根据 签订的租赁协议及 省法律，自本通知送达你方之日起**30日**内，你方须按下列方式履行（请在相应方框内勾选）：

向作为授权代理人的以下签署人（业主）或 支付所涉房屋的租金，你方目前占有的该房屋租金总额为¥ . 元，否则须搬离并交还该房屋的占有权。

纠正以下所述违约行为： ，该行为已违反你方签署的租赁协议。你方应在通知期内告知房东违约行为已消除，否则须搬离并交还该房屋的占有权。

因所涉房屋内发生非法行为而搬离并交还该房屋的占有权。该非法行为定义为 ，据此本租赁关系即告终止。

您被进一步告知，房东特此选择废止您据以占有上述房屋的租赁或租约合同；若您未能履行或遵守本通知，房东将启动法律程序以追索租金及收回房屋占有权。此举将导致针对您的判决，包括诉讼费及必要支出，以及法律对该等占有可能规定的法定损害赔偿。

房东/代理人签名